

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Predaj dvojgeneračný rodinný dom, Krasňany, Cena: 159990€**



**ID Ponuky :** ZA009136

**Typ nehnuteľnosti :** Domy - Rodinný dom

**Inzerčná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Krasňany

**Časť :** Krásňany

**Popis :**

Ponúkame Vám na predaj dvojgeneračný rodinný dom s úžitkovou plochou 233m<sup>2</sup> v obci Krasňany len 10 km od Žiliny s pozemkom o výmere 1013 m<sup>2</sup>. Výhodou je, že kúpou domu s veľkým pozemkom získate možnosť časť z pozemku využiť ako ďalší stavebný pozemok, ktorý je prístupný z obecnej komunikácie. Dom je napojený na všetky IS (voda, elektrina, plyn, kanalizácia) a na pozemku sa nachádza aj studňa.. Vykurovanie plynovým kotlom, ohrev vody bojlerom. Výhodou je výborná poloha v rámci obce v tichej časti a orientácia pozemku. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, čo umožňuje sa okamžité nasťahovanie a rekonštrukciu realizovať v etapách. Dom je čiastočne podivničený a na pozemku sa nachádzajú ďalšie budovy ako letná kuchyňa, gar&



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Blažej Chupáč**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY